

## Kuća Samostojeća kuća - Ližnjan, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Samostojeća kuća - Ližnjan  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 350 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 750 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 6  
Badezimmer: 4  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 28.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2002

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Einfamilienhaus zum Verkauf in Ližnjan. Großer Wohnbereich und angelegter Garten. Das Haus im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem großen hellen Wohnzimmer mit einem großen Kamin in der Erweiterung der Küche. Vom Wohnzimmer Ausgang zum Hof. Im Obergeschoss befindet sich eine Holztreppe, in der sich drei Schlafzimmer mit Ausgängen zur Terrasse befinden. Badezimmer im Obergeschoss. Zwei Klimaanlage, Zentralheizung in der gesamten Wohnung. Der zweite Teil des Hauses besteht aus einer Wohnung, die sich über zwei Etagen von 86 m2 erstreckt. Es hat einen separaten Eingang. Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Bad, zwei Schlafzimmern, einem Ausgang zur Terrasse und Meerblick. Im höchsten Teil der Terrasse mit Platz für einen kleinen Pool brachten alle Installationen. Der dritte Teil des Hauses ist ein Zwischenraum, der in den Sommermonaten von 120m2 als Wohnung genutzt wird Im Hofkamin Parkplatz für drei Fahrzeuge. Das Haus steht zum Verkauf voll möbliert. kontakt: Azra Valjevac tel: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555345  
Agency ref id: 11398