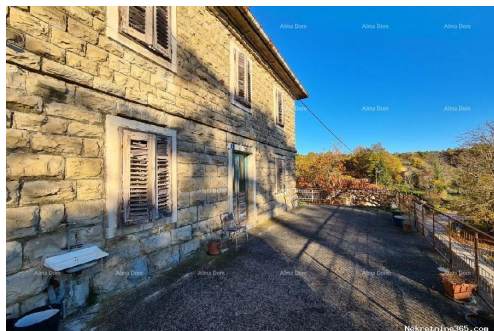


## Kuća, Grožnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 200 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Keller: ja  
Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 28.12.2023

## Zustand

Baujahr: 1938



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Grožnjan

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein altes istrisches Steinhaus mit Blick auf Grožnjan. Einfamilienhaus von beeindruckender Struktur mit schöner Aussicht. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus vier Schlafzimmern, von denen eines einst als Küche, das andere als Esszimmer, das dritte als Wohnzimmer und das vierte als Speisekammer diente. Es gibt auch ein Badezimmer im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer. Unterhalb der großen Terrasse befindet sich ein offener Raum mit hohen Decken und einer Betonplatte, die nach Wunsch gegeben werden kann. Das Haus muss komplett renoviert werden, danach hätte der zukünftige Besitzer ein echtes Juwel im Herzen Istriens. Kontakt: Gojko Đurković: 00385 95 47 00000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com) Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555347  
Agency ref id: 11441