

## Kuća Medulin, Pošesi, samostojeća vila 50 m od plaža., Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Medulin, Pošesi, samostojeća vila 50 m od plaža.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 350 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 750 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5  
Keller: ja  
Preis: 1,590,000.00 €  
Erstellt: 28.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2010

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin, Pošesi. Wir verkaufen eine freistehende Villa mit Pool, 50 m von der Küste und den Stränden entfernt. Die Villa verfügt über einen angelegten Garten - Bewässerung, Swimmingpool, Zentralheizung. Kellerzimmer: Raum für geselliges Beisammensein mit Küche, großem Billardtisch, zwei Toiletten, Raum für Wärmepumpen, Waschküche, Speisekammer, Raum mit Sauna, Whirlpool, Toilette und Dusche. Oberes Erdgeschoss: Eingang, Wohnzimmer und Küche Ausgang zur Terrasse - Meerblick, kleiner Arbeitsbereich, großes Schlafzimmer mit Bad - Ausgang zur Terrasse. Eine Treppe in den ersten Stock führt zu zwei großen Schlafzimmern, jedes Zimmer hat ein eigenes großes Badezimmer und Zimmer - Schränke. Ausgang zur Terrasse - offener Meerblick. Ein Kinderzimmer. Die Villa wurde vor etwa zehn Jahren von sehr hoher Qualität gebaut. Die Villa befindet sich in der Nähe des Holiday / Belvedere Hotels mit Stränden, Duschen, Schwimmbädern und Restaurants. Info: +385 91 611 5706 +385 98 420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555396  
Agency ref id: 11991