

Kuća, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 165 m²
Grundstücksgröße: 29794 m²
Preis: 464,800.00 €
Erstellt: 28.12.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Vodnjan

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Fläche beträgt 29.794 m², davon sind 3.602 m² urbanisiert Es gibt folgende Einrichtungen: Altes Haus- cca 75 m²: Erdgeschoss, Obergeschoss, Dachgeschoss Stall - ca. 90 m²: Erdgeschoss, Obergeschoss, Dachgeschoss Kažun - ca. 10 m². Alle Objekte haben eine Bestätigung, dass sie vor 1968 aufgenommen wurden. Kostenpflichtiger Stromanschluss 4,6 kW Preis: 464.800 Eur oder 15,60 Eur / m² Das Grundstück liegt ca. 4 km nördlich der Stadt Vodnjan. Es gibt niedrige Eichen auf dem Land, der Rest ist Weide und ein ehemaliger Weinberg. Wegen der großen Zahl Trockenbau gibt es eine große Menge Steine, um das Grundstück einzuzäunen. Die Handlung befindet sich in einem leichten Rückgang, also Sie können den offenen Raum sehen und vom Erdgeschoss aus können Sie das Meer sehen. Der nächste und einzige Nachbar vom Grundstücksrand ist 500 Meter entfernt, und das erste Dorf ist 700 Meter entfernt. Asphalt ist fast bis zum Grundstück (20-30 Meter weiße Straße bis zum Rand des Grundstücks) Wasser gebracht - 2 Rohre 2 Zoll vom Anschlusspunkt zum Grundstück. (Verbindung erforderlich) Internetpfeifen wurden mitgebracht. Neben dem Gebäude befindet sich ein Wassertank. Die Gebäude sind in einem unbewohnbaren Zustand, sie müssen saniert werden. Entfernung: Istrien Y: 4 km zum Flughafen: 10 km zu den Brijuni-Inseln: 10 km zur Stadt Pula: 11 km Westküste Istriens: 10 km Ostküste Istriens: 11 km +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555398

Agency ref id: 12342