

Kuća ISTRA, - Prekrasna kamena vila u unutrašnjosti Istre, Pazin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća ISTRA, - Prekrasna kamena vila u unutrašnjosti Istre
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 188 m²
Grundstücksgröße: 930 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Preis: 560,000.00 €
Erstellt: 28.12.2023

Zustand

Baujahr: 2016



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pazin

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Renaissance-Stadt Svetvinčenat ist eines der istrischen Juwelen mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den äußerst attraktiven historischen Gebieten dieser Stadt stattfinden. Savičenta ist mit dem Renaissanceplatz "Placa" mit der Burg Morosini-Grimani geschmückt, einem Symbol des Ortes selbst und einer der wichtigsten Befestigungen der damaligen venezianischen Armee in Istrien. Ein wichtiger Teil des kulturellen Erbes von Svetvincenat sind erhaltene und hoch geschätzte Überreste von Wandfresken in der Kirche St. Vincent in der Nähe des Stadtfriedhofs und in der Kirche St. Catherine. Diese besondere Stadt mit einer reichen Tradition mit ihren interessanten und vielfältigen Programmen, von denen das Mittelalterfestival, das Käsefestival und das Festival für Tanz und nonverbales Theater die bekanntesten sind, zieht jedes Jahr viele Besucher an. Eine wunderschön dekorierte Steinvilla zum Verkauf im Inneren Istriens, 2,5 km von einer kleinen istrischen Stadt entfernt, mit allen Einrichtungen, die für ein komfortables Leben erforderlich sind. Das Haus zeichnet sich durch außergewöhnliches Design aus, das von einem der führenden kroatischen Designer signiert und mit hochwertigen Designermöbeln renommierter kroatischer und italienischer Hersteller ausgestattet wurde. Die Villa wurde 2016 erbaut und verfügt über insgesamt 188 m² + 930 m² Garten. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Essbereich, das auf eine überdachte Terrasse führt, einer Küche, einer Gästetoilette und einem Schlafzimmer mit Bad. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Das Wohnzimmer und die Schlafzimmer sind klimatisiert und das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin. Im sorgfältig angelegten Garten gibt es einen 33 m² großen Swimmingpool mit breiten Treppen für einfachen Zugang zum Wasser, eine geräumige überdachte Terrasse mit Sitzgelegenheiten und Sommerküche, Außendusche und zwei Parkplätze. Das Haus wird komplett ausgestattet verkauft. +385 91 611 5706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555421

Agency ref id: 12619