

## Kuća 7 km od centra grada Pule. 4 km do grada Medulina., Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća 7 km od centra grada Pule. 4 km do grada Medulina.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 750 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1300 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,339,000.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2008

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Freistehende Luxusvilla mit Pool. 5 Minuten zu Fuß zum Yachthafen und zum Meer. Dieses schöne Haus liegt nur 300m vom Meer entfernt. Im Erdgeschoss der Villa befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Billard und Tischtennis, Küche, Büro, ein Badezimmer und eine Treppe nach oben. Die Galerie verfügt über einen kleinen Fitnessraum, drei Schlafzimmer, 2 Bäder. Im ganzen Haus Zentralheizung und Klimaanlage. Im Garten der Villa befindet sich ein Swimmingpool 8 x 3,5 m. Drei Außenparkplätze und zwei Garagenplätze. Azra azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555757  
Agency ref id: 12269