

Kuća Građevinski kompleks sa dvije obiteljske kuće i poslovno-stambenom zgradom, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Građevinski kompleks sa dvije obiteljske kuće i poslovno-stambenom zgradom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 630 m²
Grundstücksgröße: 9032 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 10
Keller: ja

Preis: 1,300,000.00 €
Erstellt: 29.12.2023

Zustand

Baujahr: 2015



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein Gebäudekomplex, bestehend aus 2 Einfamilienhäusern mit Schwimmbad und einem Geschäfts- Wohngebäude. Das Grundstück umfasst eine Fläche von 9.032 m² und alles liegt in der Bauzone. Das Anwesen ist umgeben von Wald und Natur. Das erste Gebäude hat 280 m². In dem Haus befinden sich 3 Wohnungen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung von 112 m² und besteht aus Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer überdachten Terrasse. Die Wohnung ist komplett möbliert, weiter im zweiten Stock befinden sich 2 Wohnungen. Eine voll möblierte Wohnung von 100 m² besteht aus einer Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Abstellraum und einem überdachten Balkon und einer überdachten Terrasse. Die zweite Wohnung von 65 m² besteht aus einer Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Terrasse. Im Untergeschoss dieses Einfamilienhauses befinden sich eine Taverne mit Kamin, ein Heizraum und ein spezieller Bereich, der als Holzschuppen dient. Das Haus verfügt über ein Schwimmbad und mehreren Parkplätzen. Das zweite Gebäude besitzt 70 m² und einen Pool. Es besteht aus einer Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Abstellraum, überdachter Terrasse und ist komplett ausgestattet. Der Pool dieses Hauses ist 40 m² groß und 1,30 Meter tief. Außerdem sind überdachte Parkplätze vorhanden und eine Terasse. Auf dem Gelände befindet sich auch ein Sport und Freizeitbereich mit Beachvolleyball und Schaukeln sowie ein Außengrill. Am Rande des Grundstücks befindet sich ein Geschäfts- und Wohngebäude von 280 m² mit einem Garten von 576 m². Das Meer ist ca. 20 km entfernt. Info: +385916115706 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555774
Agency ref id: 12751