

## Kuća Valbandon, dvije Kuće sa bazenom i wellnesom blizu plaže!, Fažana. Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Valbandon, dvije Kuće sa bazenom i wellnesom blizu plaže!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 800 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1140 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 12  
Badezimmer: 13  
Preis: 1,545,000.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2012

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In einem ruhigen Teil des Ferienortes Valbandon befinden sich zwei Häuser mit Schwimmbad und Wellness. Das kleinere Haus ist 330m<sup>2</sup> groß und besteht aus fünf Schlafzimmern und fünf Badezimmern, Wohnzimmer und Küche. Es hat auch ein Wellnesscenter mit Sauna, Whirlpool und Spielzimmer. Der Außenpool ist 25 m<sup>2</sup> groß. Das zweite Haus ist 450m<sup>2</sup> groß und verfügt über sieben Schlafzimmer und sieben Badezimmer und eine zusätzliche Toilette. Das Haus verfügt auch über ein Wellnesscenter mit Sauna und Whirlpool und ein Spielzimmer mit Billard. Der Außenpool ist 28 m<sup>2</sup> groß. Am Haus sind Sonnenkollektoren für Warmwasser installiert. Die Größe des Grundstücks beträgt 1200m<sup>2</sup>. INFO: azra@almadominvest.com +385 916115706 +385 98 420 885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555797  
Agency ref id: 12932