

## Kuća Kuća u gradnji., Svetvinčenat, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Kuća u gradnji.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 124 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 280 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 360,500.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Svetvinčenat



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht eine neue Villa mit insgesamt 124 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 280 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche. Aufgeteilt ist sie in zwei Etagen mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss und einem Schlafzimmer im Obergeschoss mit jeweils eigenem Badezimmer. Im Erdgeschoss befindet sich ebenfalls das Wohnzimmer, die Küche, der Essbereich sowie ein extra WC. Vom Wohnzimmer aus, kommt man in den Außenbereich mit einem schönen Pool und einem Garten mit einer Sommerküche. Im Obergeschoss ist dann das Master Schlafzimmer mit eigenem BAdezimmer. Die Dachterrasse ist das Highlight im Obergeschoss. Die Villa ist gerade im Bau und wird voraussichtlich bis 05/2023 fertig sein. Info: +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555948  
Agency ref id: 13710