

Stan Luksuzna novogradnja - centar Rovinja., Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Luksuzna novogradnja - centar Rovinja.
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 188 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 1,210,000.00 €
Erstellt: 29.12.2023

Zustand

Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rovinj! Der Bau eines Mehrfamilienhauses im Zentrum von Rovinj hat begonnen! Wir bieten eine 2 etage Wohnung in Rovinj zentrum! Die Wohnung wird einen Flur, zwei Schlafzimmer mit Badezimmern, eine Toilette, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse haben. Im Dachgeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ausgang zur Dachterrasse mit wunderschönem Blick auf Rovinj. Garage: 2 x 34 m2 Abstellraum: 8,15 m2 Aufzug im Gebäude. • jede Wohnung hat einen eigenen Trinkwasserreiniger • eine Fußbodenheizung installiert ist • Wohnungen werden zusätzlich mit Indoor-Gebläsekonvektoren (Fan Coiler) beheizt und gekühlt. • Warmwasserbereitung in Kesseln im Maschinenraum, die Kessel sind auch an Wärmepumpen angeschlossen • Mitsubishi-Wärmepumpen • Außenöffnungen sind Schüco Aluminiumschlösser • Die Innentüren in den Wohnungen sind aus Holz • Eingangstüren für Wohnungen sind nicht brennbar T-30 (feuerfest und einbruchhemmend) • Im Dachgeschoss sind Velux Oberlichter installiert • Der Kellerboden ist aus geglättetem Beton • Die Böden der Wohnungen sind Keramikbeläge und Parkett • Die Terrassenböden sind keramische Beläge • Die Treppe ist mit Stein bedeckt Die geplante Fertigstellung ist Dezember 2023. Top-Lage in Rovinj! kontakt: Azra Valjeac tel: + 385 91611 5706 azra@almadominvest.com kontakt: Suzana Balde- Čoza tel: + 385 95 433 433 4 suzana@alma-nekretnine.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 555980

Agency ref id: 13787