

Kuća Blizina Marčane, centar mjesta., Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Blizina Marčane, centar mjesta.
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 198 m²
Grundstücksgröße: 37 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 198,000.00 €
Erstellt: 29.12.2023

Zustand

Baujahr: 1956

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Istrien, 15 km von Pula, nur weniger als 2 km von den schönen Stränden von Duga Uvala entfernt, in völliger Ruhe steht ein charmantes istrisches Steinhaus zum Verkauf, komplett renoviert. Es besteht aus 3 Etagen, die durch Treppen verbunden sind, und jeder Teil der 66 m² großen Etage wird maximal genutzt 1. Erdgeschoss : Wohnzimmer, Küche, Speisekammer, Bad und Flur. 2. 1. Stock: 2 Schlafzimmer, in einem befindet sich eigene Badezimmer und eine Miniküche. 3. Dachgeschoss: großes Wohnzimmer mit Kamin , eine Küche, ein Badezimmer, ein Abstellraum und ein separates Zimmer mit zusätzlichem Abstellraum. Das Haus ist sehr gut isoliert und kann daher rund ums Jahr benutzt werden. Ein elektrischer Kamin oder Holzofen dient zum Heizen sowie Klimaanlage, die je nach Season auf kalt oder warm gestellt werden können. Vor dem Haus befindet sich ein gemeinsames Hof, das mit anderen nachbarn mitbenutzt werden kann und 1/3davon ist mit Eigentumsurkunde ausgestattet. Gedacht zum Parken. Die meisten Eigentümer der umliegenden Immobilien sind Ausländer, die ihre Immobilien gelegentlich nutzen. Das Haus wird komplett möbliert verkauft und wird derzeit genutzt. Internet, Fernsehen. Wenn Sie zu jeder Jahreszeit Ihre Ruhe haben oder Tourismus betreiben möchten, ist dies die Gelegenheit für Sie! Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98420885

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556064
Agency ref id: 14052