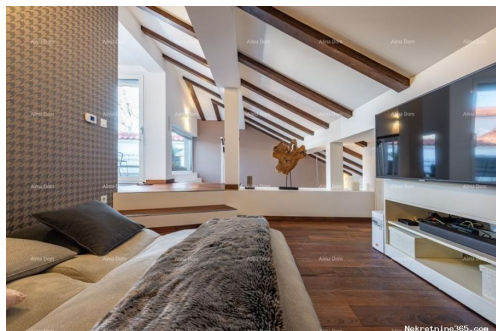


Stan Prekrasan stan u Zadru - poluotok Maisonette - 182 m2, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
 E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
 Vorname: Almasa
 Nachname: Valjevac
 Firmenname: Alma Dom nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Istarska 8
 Mobile: +385 98 323264
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
 Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Prekrasan stan u Zadru - poluotok Maisonette - 182 m2
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 182 m²
 Stock: 3
 Stockwerke: 3
 Schlafzimmer: 2
 Badezimmer: 2
 Preis: 749,000.00 €
 Erstellt: 29.12.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Apartment in Zadar mit einer Gesamtfläche von 182 m². Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude im dritten Stock ohne Aufzug. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Flur, Bad und Abstellraum mit Waschküche. Im Obergeschoss gibt es eine Galerie, ein Badezimmer, einen Flur, der zu einer 30 m² großen nicht überdachten und einer 20 m² großen überdachten Terrasse führt. Neben der Terrasse befindet sich ein Abstellraum von ca. 24 m², in denen sich ein Maschinenraum befindet. Öffentlicher Parkplatz gegen Aufpreis in 30 m Entfernung, Möglichkeit des Erwerbs einer Jahresparkkarte. Eigenschaften Einbruchhemmende Eingangstür des deutschen Herstellers Peter Schlecht. mit Doppeldichtung, integrierter hydraulischer Klappe. Video-Gegensprechanlage. Zimmertür mit verdecktem Aluminiumschicht. Österreichischer Hersteller Josko, Magnetverschluss. Einbau-Schiebetür eines deutschen Herstellers Wingburg. Modell Belpport "Exklusiv". Tischlerei Aluminium Schüco Hebeschiebewand, Salamander PVC, Dreischichtglas mit maximaler Schalldämmung. Aluminiumwände und -fenster sind mit elektrischen Jalousien ausgeführt, PVC-Tischlerei im Untergeschoss mit Aris-Jalousien. Amerikanisches Nussbaumparkett. Gemahlene natürliches Öl Badezimmer Italienische Keramik, Laufen Sanitär. Hansgrohe Armaturen, Trennwand der Duschkabine, Glas vom deutschen Hersteller Richter & Röhng. Lüftung in der Küche von Dieter Knoll mit Miele- und Siemens-Geräten. Miele Waschmaschine und Wäschetrockner. Schlafzimmer mit Designer-Lederbetten von Christine Kroncke, Tempur-Matratzen, zwei verschiedene Härtegrade. Wandverkleidung Naturstein Vico-Beige Travertin Treppe des italienischen Herstellers Fontanot Modell Genius, zertrampelte Esche. Integrierte Ambientebeleuchtung. Terrasse bedeckt mit italienischer Keramik und WPC-Platten. Hydromassage-Badewanne Jacuzzi M, Bioklimatisches Modell der Pergola Skyline. Elektrische Markise Modell Shan SCHADELAB. Gasgrill Weber. Das in Gebläsekonvektoren der Marke OLIMPIA SPLENDID verbaute Kühlsystem, Möglichkeit zu heizen. Heizsystem. Fußbodenheizung auf Wasserbasis. Das Kühl- und Heizsystem wird von einer Mitsubishi-Wärmepumpe angetrieben. Trinkwassertank 300 l, österreichischer Hersteller Forstner Speichertechnik. Vaillant Sonnenkollektor die Info: Azra Valjevac azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556127
Agency ref id: 14231