

## Kuća Luksuzna vila u Valturi na velikom terenu od 5.764 m2!, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Luksuzna vila u Valturi na velikom terenu od 5.764 m2!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 280 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 5764 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Preis: 1,950,000.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine schöne Luxusvilla in Valtura, sie wurde auf einem Grundstück von 5764m2 gebaut, das Erdgeschoss mit einem beheizten Pool von 10x4 ist von einem Olivenhain umgeben. Das Haus besteht aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer mit Blick auf den Pool und den Hof, 3 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Fitnessraum, Sauna und Bad. Vor dem Haus gibt es eine Sommerküche und eine Terrasse mit elektrischer Markise und 4 überdachte Parkplätze. INFO: +385 98420885 azra@almadominvest.com +385 916115706

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556223  
Agency ref id: 14472