

## Kuća Vila u Vrsaru, Vrsar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Vila u Vrsaru  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 183 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 644 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 4  
Preis: 855,315.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Vrsar

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Verkauft wird eine schöne, im Bau befindliche Villa in Vrsar, Größe 183m2. Im Erdgeschoss der Villa befindet sich eine Eingangshalle, eine Waschküche, eine Toilette, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool. Die Villa ist ausgestattet mit Glaswände, die zusätzliches Licht in den Raum bringen. Der erste Stock besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, Zimmern mit eigenem Bad und Ausgängen zu einer gemeinsamen überdachten Terrasse. Fußbodenheizung und Klimaanlage werden in der gesamten Villa installiert. Die Villa verfügt über einen Swimmingpool mit Strand und eine Sommerküche im Innenhof der Villa INFO: +385 98420885 azra@almadominvest.com +385 916115706

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556224  
Agency ref id: 14474