

## Građevinsko zemljište, Pula, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 133,000.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen Bauland in Pula, Šišanska cesta, in der Nähe der turtianischen Festung. Das Grundstück hat eine Gesamtgröße von 980 m<sup>2</sup>, in einer schönen ruhigen Sackgasse mit ein paar Luxushäusern können bis zu 330 m<sup>2</sup> Gebäude oder 3-stöckige Häuser gebaut werden. Es gibt auch einen Plan für den Bau von 3 Villen, aber es kann nur ein Objekt, Gebäude oder Haus gebaut werden. Es hat eine Zufahrtsstraße, Anschlüsse (Strom, Wasser, Abwasser etc.) bis zur Straße/Nachbarhaus geführt, Stadtbuslinien verkehren auf der Hauptstraße. Die Entfernung zum Meer beträgt 2 km, Medulin 3 km, Litzjan 2 km, Zentrum von Pula 1 km (die Nachbarschaft gehört zur Stadt Pula). Das Grundstück ist schön parzelliert, die Grundbücher sind in Ordnung, Eigentum 1/1 lastenfrei. Das Grundstück hat die Form eines quadratischen, flachen Geländes. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556244  
Agency ref id: 14511