

## Kuća Nova, moderna kuća . Blizina Svetog Lovreča., Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Nova, moderna kuća . Blizina Svetog Lovreča.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 203 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 3790 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Keller: ja  
Preis: 1,550,000.00 €  
Erstellt: 29.12.2023

## Zustand

Baujahr: 2020

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine Luxusimmobilie mit Tennisplatz, Swimmingpool Es liegt in einer friedlichen Kleinstadt in der Nähe der Küste und der Touristenattraktionen. Dieses schöne Haus befindet sich auf einem beträchtlichen Grundstück von 3.800 m<sup>2</sup>. Ein Heimkinobereich, ein Billardtischraum, ein Abstellraum und ein Heizraum befinden sich alle im Untergeschoss der Villa. Es gibt auch Räume für Kessel und Lager. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer, das sich zu einer schönen Terrasse und einem Garten im mediterranen Stil öffnet, wo sich ein großer beheizter Swimmingpool mit Sonnendeck, ein Whirlpool und eine Sauna befinden. Es gibt auch eine Küche mit Esszimmer, ein Zimmer mit eigenem Bad und ein Zimmer mit eigenem Bad. azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556266  
Agency ref id: 14555