

Stan Stan u Premanturi sa dvije velike terase, 3 min šetnje do mora!F. Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Stan u Premanturi sa dvije velike terase, 3 min šetnje do mora!F
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 64 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 250,000.00 €
Erstellt: 29.12.2023

Zustand

Baujahr: 2016



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Premantura verkaufen wir eine Wohnung im 2. Stock eines Neubaus, der 100 m vom Meer und den angelegten Stränden entfernt gebaut wurde. Von der Anlage bis zum Zentrum von Premantura sind es zehn Minuten zu Fuß. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Esszimmer, separater Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und 2 Balkonen. Es ist jedoch möglich, die Küche in das Wohnzimmer zu verlegen und die Küche ohne größere Investitionen in ein zweites Schlafzimmer zu verwandeln. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und möbliert, sie wurde nie benutzt. Die Wohnung verfügt über Klimaanlage, Gegensprechanlage, Sicherheitstür, Moskitonetze und elektrische Roulettes an den Fenstern. Die Wohnung hat 2 große Balkone, Ausgang zu einem davon befindet sich im Schlafzimmer, im zweiten - vom Wohnzimmer, und darauf ist ein Grillkamin gebaut. Der Preis beinhaltet einen Garage Parkplatz und einen Abstellraum, die sich in der Garage befinden. Die Wohnung bietet einen herrlichen Blick auf den Pinienwald, durch den Sie das Meer sehen können. Zum Strand sind es 3 Gehminuten. - Wohnzimmer - 36,88 m² - Küche - 8,44 m² - Balkon 7,13 m² * coef. 0,50 = 3,57 m² - Balkon 7,72 m² * coef. 0,25 = 1,93 m² - Badezimmer - 4,67 m² - Parkplatz 12,21 m² * coef. 0,75 = 9,16 m² GESAMT 64,65 m² - Abstellraum 3,60 m² * coef. 0,75 = 2,70 m² GESAMT 67,35 m² Infos: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556288
Agency ref id: 14597