

Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište 490 m2. Blizina Juršića., Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu
nekretnina, utemeljena je 2000.
godine sa ciljem kvalitetnog i
suvremenog posredovanja u
kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na
tržištu, stalni smo predstavnici
Hrvatske na inozemnim
sajmovima, koji su nam
omogućili i realizaciju prodaje
nasih nekretnina neovisno o
nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište 490 m2. Blizina Juršića.
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Preis: 87,750.00 €
Erstellt: 29.12.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt:

Svetvinčenat



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Bauland in der Nähe des Dorfes Juršići Baugrundstück zum Verkauf in der Nähe des Dorfes Juršići von ca. 490 m². Das Land ist länglich und erstreckt sich entlang der Straße. Es liegt innerhalb der Stadt, neben der asphaltierten Straße. Ein Konzeptentwurf für eine Villa mit Swimmingpool wurde erstellt und alle Genehmigungen für die Baugenehmigung werden derzeit eingeholt. Auch die geodätischen Untersuchungen wurden gelöst. Im Preis inbegriffen sind der Bau einer Klärgrube und ein Teil des Zauns rund um das Grundstück. Im Laufe der Arbeiten wird der Preis angepasst. Die Villa wird über ein Erdgeschoss und eine erste Etage sowie eine Liegewiese und einen Swimmingpool von 4 x 7 m² verfügen. Am Pool gibt es eine Terrasse und ein Haus mit Kamin zum Leben im Freien. Die Villa wird über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer verfügen. Die Treppe befindet sich im Inneren des Hauses. Derzeit befindet sich auf dem Grundstück ein Mobilheim von 3 x 8 m², komplett ausgestattet. Strom- und Wasseranschlüsse sind noch nicht vorhanden. Die Möglichkeit der Installation von Sonnenkollektoren. Das Haus kann nach Vereinbarung extra dazugekauft werden. Die Lage des Grundstücks liegt zwischen Vodnjan und Pula auf der einen Seite und Svetvinčent auf der anderen Seite. 18 km bis zu den ersten Stränden in Fažana. Mehrere ähnliche Villen mit Swimmingpools werden in der Stadt erfolgreich vermietet. +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556294

Agency ref id: 14607