

OTOK KRK, SKRBČIĆI - STAN S TERASOM + POTKROVLJE!!!, Krk, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, SKRBČIĆI - STAN S TERASOM + POTKROVLJE!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	118 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	24.85 m ²
Preis:	239,000.00 €
Erstellt:	09.07.2024

Zustand

Baujahr:	1990
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Skrbčiči
Postleitzahl:	51500



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL KRK, SKRBČIĆI - WOHNUNG MIT TERRASSE + DACHBODEN!!!
Auf der Insel Krk, in der Siedlung Skrbčići, steht eine Wohnung im 2. Stock eines Einfamilienhauses am äußersten Rand der Bauzone zum Verkauf. Es liegt im ruhigsten Teil des Dorfes und bietet absolute Ruhe und Privatsphäre. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 93,65 m², mit Zugang zu einer nicht überdachten Terrasse von 24,85 m², außerdem verfügt sie über einen Dachboden mit ca. 50,00 m² Nutzfläche. Die Roh-Bau-Phase bietet die Möglichkeit, mit der Wahl der Oberflächen, Farben und Möbel nach den eigenen Wünschen zu dekorieren. Strom- und Wasserinstallationen wurden durchgeführt und eine Fußbodenheizung vorbereitet. Die Aufteilung ist gut durchdacht und die Wohnung ist den größten Teil des Tages sonnig. Betrachtet man den Grundriss, besteht die Wohnung aus einer gemeinsamen Innentreppe, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Flur, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und einer Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und die Insel Cres, sodass Sie es genießen können fantastische Sonnenuntergänge. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze im Garten und die Möglichkeit zur Nutzung eines Außengrills. Eine gute Gelegenheit, Ruhe und Natur zu genießen, nur 1500 m von wunderschönen Stränden entfernt. *** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 26476

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556405
Agency ref id: 26476