

## NOVO! PRILIKA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PANORAMSKIM POGLEDOM, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	NOVO! PRILIKA! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PANORAMSKIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1072 m <sup>2</sup>
Preis:	108,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

**LABIN – PANORAMABLICK AUF DIE ALTSTADT** Ein ausgezeichnetes Baugrundstück in erstklassiger Lage nahe dem Zentrum von Labin und nur wenige Kilometer von den ersten Stränden entfernt bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus oder Ihre Ferienimmobilie zu bauen. Die Fläche von 1072 m<sup>2</sup> bietet ausreichend Platz für unterschiedliche Baumöglichkeiten, sodass Sie Ihre spezifischen Wünsche und Bedürfnisse erfüllen können. Die Lage in fußläufiger Entfernung zum Zentrum von Labin bietet den Vorteil einer einfachen Anbindung an zahlreiche Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Restaurants, Cafés und kulturelle Attraktionen. Die Nähe zu den ersten Stränden macht dieses Land noch attraktiver, da es nur wenige Kilometer entfernt ist und Sie schnell die wunderschöne Küste und das Meer erreichen. Dieser Standort kann auch eine hervorragende Investition sein, wenn Sie den Tourismussektor in Betracht ziehen, da Rabac, eines der bekanntesten Touristenziele der Region, nur wenige Kilometer entfernt ist. Rabac liegt an der Küste Istriens und ist bekannt für seine wunderschönen Strände, das kristallklare Meer und sein reiches kulturelles Erbe. Das Touristenzentrum bietet eine Vielzahl von Aktivitäten, darunter Wassersport, Führungen zu historischen Stätten, gastronomische Köstlichkeiten und eine lebendige Atmosphäre. Darüber hinaus ist Rabac im Sommer für Festivals und Veranstaltungen bekannt, was dieses Reiseziel für Touristen besonders attraktiv macht. Die Investition in ein Grundstück an solch einem begehrten Standort bietet nicht nur die Möglichkeit, ein Haus nach den eigenen Vorlieben zu bauen, sondern öffnet auch die Tür zur Teilnahme am erfolgreichen Tourismussektor von Labin und der Rabac. \* BAUGRUNDSTÜCK FÜR WOHNZWECKE \* Liegt nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt \* PANORAMABLICK AUF DIE ALTSTADT VON LABIN \* DAS GRUNDSTÜCK IST DAS LETZTE IM BAUGEBIET, UMGEBEN VON WALD (es garantiert Ruhe und freie Sicht) \* RICHTIGES ERSCHEINUNGSBILD DES GRUNDSTÜCKS, IDEAL ZUM BAUEN \* DAS EIGENTUM IST IN ORDNUNG Um diese Immobilie zu besichtigen, stehen Ihnen zur Verfügung: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276  
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510766

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556490  
Agency ref id: IS1510766