

## Kuća 129 m2 – Debeljak \*Bazen\* (ID-2375), Sukošan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ivka Bašić  
Vorname: Ivka  
Nachname: Bašić  
Firmenname: BOVA agencija za promet nekretninama  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.bova.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Über uns: Aktivität

Immobilienagentur Bova führt alle rechtlichen Schritte bezüglich des Kaufs und Verkaufs von Immobilien aus, beginnend mit der Überprüfung und Bewertung des Marktwertes der Immobilie bis zur Eintragung von Eigentumsrechten im Grundbuch. Falls Sie eine Immobilie kaufen oder verkaufen möchten, stehen wir Ihnen zur Verfügung.

### Tätigkeitsgebiet

Wir sind für das Gebiet von Mitteldalmatien spezialisiert, aber wir erfüllen auch die Anforderungen des gesamten Territoriums der Republik Kroatien.

Wir besitzen eine Lizenz der kroatischen Wirtschaftskammer für Immobilienmakler.

Reg No.: 671/2009

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Kuća 129 m2 – Debeljak \*Bazen\* (ID-2375)  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 129 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 410,000.00 €  
Erstellt: 02.08.2024

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Sukošan  
Siedlung: Debeljak  
Postleitzahl: 23206

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Sukošan - Debeljak möbliertes städtisches Ferienhaus in Debeljak, 129m2 zu verkaufen; der Hof ist 553 m2 groß und die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 682 m2; besteht aus 3 geräumigen Zimmern, von denen zwei über ein eigenes Bad mit WC verfügen das dritte Zimmer wird als separates Badezimmer mit WC, Flur, geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Speisekammer; alles ist klimatisiert und im Wohnzimmer gibt es einen gemauerten Holzkamin; PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen, Styroporfassade, Kamin, neues Dach; Im Flur gibt es eine schwenkbare Treppe, die zum Dachboden führt, der in einen ersten Stock umgewandelt werden kann; Parkplatz für 4 Autos, automatische Terrassentür; überdachte Außenterrasse von 24m2 mit Grillkamin; 32 m<sup>2</sup> großes Schwimmbad mit unterirdischem Maschinenraum; der südliche Teil des Hofes und der Bereich um den Pool sind mit Betonsteinen gepflastert; in einem Teil des Hofes gibt es einen Kinderspielplatz und einen Garten sowie ein Ziegelbetonhaus mit einer Fläche von 6 m2; im Garten gibt es Oliven, Orangen und Zitronen; Das Haus wurde zwei Saisons lang als Touristenmiete genutzt. friedliche und ruhige Umgebung, Blick auf die Berge vom Erdgeschoss und das Meer vom ersten Stock aus; Preis 410.000 € (ID-2375) [www.bova.hr](http://www.bova.hr)

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 556517  
Agency ref id: 2375