

Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prostrani dvoetažni stan s vrtom u okolici Fažane!
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 173 m²
 Stockwerke: 1
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 2
 Preis: 280,000.00 €
 Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1987.

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Fažana
 Siedlung:

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, in der Nähe von Fažana Zum Verkauf steht eine zweistöckige Wohnung in einer ruhigen Gegend, nur wenige Autominuten von Fažana und Pula entfernt. Das erste Geschäft liegt 20 m von der Wohnung entfernt, während andere notwendige Annehmlichkeiten weniger als fünf Autominuten entfernt sind. Der erste schöne Strand liegt 800 m von der Wohnung entfernt. Dieses geräumige zweistöckige Apartment in Meeresnähe bietet hochwertigen Wohnraum. Die Wohnung besteht aus einem Hochparterre und einem Obergeschoss. Das Erdgeschoss der Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, während sich im ersten Stock zwei geräumige Schlafzimmer befinden. Jedes verfügt über einen eigenen Balkon, der einen schönen Blick auf den Garten und den Hof bietet. Ein Korridor verbindet diese Räume und bietet Privatsphäre und Funktionalität. Das zweite Badezimmer im ersten Stock steigert den Wohnkomfort zusätzlich, ebenso wie die beiden zusätzlichen Abstellräume. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Garage von 31,08 m², die einen sicheren Parkplatz bietet, einen separaten Raum von 14,13 m² für den Heizraum, einen zusätzlichen Abstellraum von 11,78 m² neben der Garage und einen schönen Garten von 112,48 m². Diese Wohnung verfügt über alles, was Sie für ein komfortables und ruhiges Leben benötigen, ein großer Garten und eine Garage sind weitere Werte, die am meisten dazu beitragen. In Anbetracht der Lage verfügt diese Wohnung auch über ein außergewöhnliches Potenzial für die Vermietung an Touristen, was zu einem zusätzlichen Einkommen für die Eigentümer beiträgt. ID CODE: 1041-136

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556543

Agency ref id: 1041-136

Kontakt Telefon: 0038552210824