

PRIVLAKA-VIR Croatia Attractive building plot, SUPER LOCATION.

Privlaka, Land



Verkäuferinformationen

Name: Zeljko curko
Vorname: Zeljko
Nachname: curko
Adresse: jasena 3
Phone: +38513379849
Mobile: +385915422955

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PRIVLAKA-VIR Croatia Attractive building plot, SUPER LOCATION
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1802 m²
Preis: 990,000.00 €
Erstellt: 03.02.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Privlaka
Siedlung: Privlaka
Ansiedlung: Soline

Genehmigungen

Baugenehmigung: nein
Lokationsbewilligung: nein
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Strom, Telefoninstallation, ADSL, IT-Netzwerk
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen, Abschleppfahrzeug, Transporter, Traktor

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein 1802 m² großes Baugrundstück in ausgezeichneter Lage in Privlaka-Vir (Zadar), Kroatien, nur 70 Meter vom Meer entfernt mit atemberaubenden Panoramen und Ausblicken, in unmittelbarer Nähe zu Sandstränden und einem Naturhafen. Perfekt für die Platzierung einer Yacht. Das

Grundstück hat eine schöne regelmäßige Form und ist eingeebnet und mit aufgeschütteter Erde verfestigt. Das Anwesen verfügt über Zugang zu staatlichen und lokalen Straßen. Es liegt in der Nähe vieler Annehmlichkeiten und in der Nähe der Brücke am Eingang zur Insel Vir, was es ideal für den Bau von Gewerbe- und Wohngebäuden macht. Wenn es weiterentwickelt wird, bietet es sicherlich großes Potenzial auf dem Vermietungsmarkt! Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück. Der Blick auf das Meer und die Berge von Norden und Osten darf nicht behindert werden (verbotene Bauarbeiten dürfen Ihren Sitzplatz in der ersten Reihe nicht behindern). Eigentum und Dokumentation sind klar und korrekt, es gibt keine Belastungen oder rechtliche Hürden! Der Preis beträgt 990.000 Eur/1802 m² (550 Eur/m²). Preis und Quadratmeterzahl können ausgehandelt werden! *Der Kunde zahlt keine Maklerprovision* Für weitere Informationen rufen Sie einfach an: +385915422955 E-Mail: zeljko.wrp@gmail.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556639

Kontakt Telefon: +385 (91) 542-2955