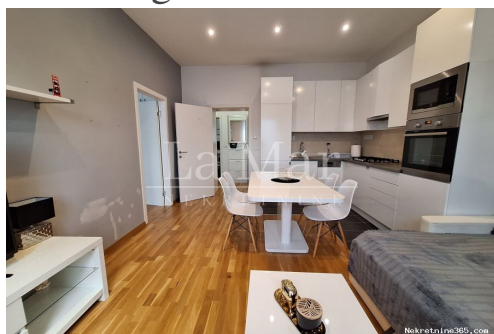


RAVNICE- kompletno adaptiran i namješten trosoban stan, 1. kat, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Marijana Maloča
Vorname: Marijana
Nachname: Maloča
Firmenname: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
r/

Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Über uns: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RAVNICE- kompletно adaptiran i namješten trosoban stan, 1. kat
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	56.29 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	04.01.2024

Zustand

Baujahr:	1960
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Zagreb
Postleitzahl:	10000



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
Energieeffizienz:	A+

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji trosobnog stana na Ravnicama. Stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj 1960.g. (2021.g. je napravljena nova fasada), na 1. katu (od ukupno 2). Zgrada nema lift. Ukupna površina stana iznosi 53,89 m² + spremište 2,4 m² što čini ukupnu površinu 56,29m². Stan se sastoji od: ulaznog dijela, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonice s wc-om. Kompletна adaptacija stana je bila 2017.g. - promijenjene su sve instalacije, PVC stolarija, podovi, namještaj. Stan se prodaje kompletно namješten kao na slikama. Idealan za investiciju zbog blizine fakulteta. Grijanje: centralno etažno plinsko, klima uređaj Vlasništvo 1/1, bez tereta. Pristupačna lokacija - blizina okretišta Borongaj, dućana, srednje škole, fakulteta, pošte. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014 . U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o.</p>
----------------------------	---

Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-780 Energetska klasa: A+

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556803

Agency ref id: iro-780

Kontakt Telefon: +385 (91) 611-3014