

Kuća Prodaja lijepo samostojeće kuće sa 2 odvojena stana, Primošten! Primošten, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Prodaja lijepo samostojeće kuće sa 2 odvojena stana, Primošten!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 110 m²
Grundstücksgröße: 437 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 04.01.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Primošten

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein freistehendes Haus zum Verkauf, in attraktiver und ruhiger Lage, 5 km von Primošten entfernt. Das Haus hat 2 Etagen, Erdgeschoss + 1. Stock, und besteht aus 2 separaten Wohnungen. Das Haus wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien renoviert (neue Wärmedämmfassade, Dach, PVC-Tischlerei und Fensterläden, gepflasterter Innenhof mit Benkovac-Stein, italienische Fliesen im Innenraum, Terrassenzaun aus Edelstahl). Beide Wohnungen verfügen über einen Balkon mit Blick auf das Meer und die Inseln. Das Haus hat eine Fläche von 110 m² und ein Grundstück von 437 m², wo sich unter anderem ein mit Oliven, Feigen, Kräutern und Weinreben bepflanzter Garten befindet. Der Hof ist groß genug, um ein Schwimmbad zu bauen. Im Hof gibt es 2 überdachte Parkplätze und eine Sommerküche mit Grill. Der Hof des Hauses ist eingezäunt und gepflastert, ebenso wie die Terrassen auf beiden Etagen. Die Wohnung im Erdgeschoss ist neu ausgestattet und möbliert und besteht aus: Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Flur, Schlafzimmer, Kinderzimmer und Badezimmer mit WC und großer Terrasse. Unter der Treppe im ersten Stock befindet sich ein Abstellraum. Zu den Elektrogeräten gehören: Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, TV und Waschmaschine. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung, die durch einen separaten Eingang von der Wohnung im Erdgeschoss getrennt ist und besteht aus: Küche mit Esszimmer, Flur, drei Schlafzimmern, Badezimmer mit WC und großer Terrasse. Auch die erste Etage ist neu ausgestattet und möbliert. Zu den Elektrogeräten gehören: Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler und TV. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage sowie einen Pelletofen. Das Haus ist wärmeisoliert und verfügt über ein solches Heizsystem, das das Wohnen das ganze Jahr über und nicht nur während der Saison ermöglicht. Das Haus verfügt über eine Bau- und Nutzungsgenehmigung, Strom, Wasser und Abwasser. Im Preis inbegriffen sind Möbel und alle Elektrogeräte. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556856
Agency ref id: 16590