

Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more, Rovinj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 834 m²
Preis: 420,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Im Herzen der malerischen Westküste Istriens, in der Nähe des charmanten Städtchens Bale und des renommierten Touristenziels Rovinj, entdecken Sie eine Oase der Ruhe und Schönheit. Diese Lage ist reich an natürlicher Schönheit, und die Nähe zu touristischen Zielen macht sie zu einem perfekten Ort zum Leben oder Investieren. Genießen Sie den Charme der traditionellen istrischen Dörfer, erkunden Sie das reiche kulturelle Erbe und entspannen Sie sich an den wunderschönen Stränden, die in greifbarer Nähe liegen. Dieses Luxusvillenprojekt eignet sich ideal für diejenigen, die nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine sichere Investition für die touristische Vermietung suchen. Mit drei Etagen ist dieses Projekt auf 834 m² Land perfekt auf die Bedürfnisse des modernen Marktes abgestimmt. Im Untergeschoss bietet ein geräumiger offener Raum Flexibilität für verschiedene Zwecke, von Erholung bis zu privaten Veranstaltungen. Der Raum ist mit Sauna, Jacuzzi und Aufzug ausgestattet und bietet Luxus und Komfort. Im Erdgeschoss schafft die Integration von Wohnzimmer, Küche und Esszimmer einen gemütlichen Treffpunkt, während die überdachte Terrasse den Innenraum mit dem Pool verbindet. Das erste Stockwerk bietet vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, ideal für die Unterbringung von Gästen. Das Hauptschlafzimmer mit begehbare Garderobe schafft einen exklusiven Rückzugsort. Der spektakuläre Blick von der Terrasse bietet nicht nur ein Gefühl der Privatsphäre, sondern ist auch eine Schlüsselattraktion für potenzielle Touristen. Große Glaswände schaffen eine Atmosphäre, die Gäste suchen. Diese Villa bietet nicht nur Unterkunft, sondern auch ein Erlebnis und ist eine außergewöhnliche Investition für die touristische Vermietung. Der Return on Investment wird mit luxuriösen Annehmlichkeiten und einem spektakulären Blick zur Realität. Genießen Sie die Tatsache, dass Ihre Investition nicht nur finanzielle Renditen, sondern auch ästhetische Zufriedenheit bringt. Diese Luxusvilla ist nicht nur ein Wohnraum; sie ist eine Gelegenheit für eine kluge Investition. Rufen Sie uns jetzt an und erfahren Sie mehr darüber, wie dieses Projekt zu Ihrem Schlüssel für Erfolg in der touristischen Vermietung werden kann. Ihr exklusives istrisches Ziel erwartet Sie - nutzen Sie diese Gelegenheit! ID CODE: 1018-1157

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556955

Agency ref id: 1018-1157