

Istra, Rakalj građevinsko zemljište u mirnom kvartu, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Rakalj građevinsko zemljište u mirnom kvartu
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1668 m²
Preis: 135,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Rakalj
Postleitzahl: 52206



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rakalj Der Verkauf von Grundstücken in ruhiger Lage bietet eine hervorragende Gelegenheit für Investitionen in Immobilien. Dieses Grundstück liegt in der Nähe wichtiger Einrichtungen, darunter Geschäfte, Restaurants, Schulen und Kindergärten, was den Standort für potenzielle Käufer äußerst günstig

macht. Darüber hinaus erleichtert die Verfügbarkeit öffentlicher Verkehrsmittel den Zugang zu verschiedenen Einrichtungen in der Umgebung. Das Grundstück hat eine Fläche von 1600 m² und eine quadratische Form, die für verschiedene Bauarten attraktiv sein kann. Darüber hinaus wird betont, dass eine Möglichkeit zur Unterteilung besteht, was dieses Grundstück äußerst flexibel für verschiedene Investitionen macht. Diese Eigenschaft macht das Grundstück für den Bau von Wohngebäuden für den Tourismus interessant und bietet die Möglichkeit für die Entwicklung eines Ferienortes oder anderer ähnlicher Projekte. Die Entfernung zu wunderschönen Stränden beträgt nur 15 Minuten, was den Standort insbesondere für diejenigen, die Immobilien in Küstennähe suchen, noch attraktiver macht. Dieses Grundstück kann zusammen mit den Annehmlichkeiten, die es bietet, Investoren oder Privatpersonen anziehen, die darüber nachdenken, ihr eigenes Haus an einem ruhigen und günstigen Ort zu bauen. Darüber hinaus erleichtert die Nähe zur Infrastruktur den Zugang zu Wasser, Strom und anderen wichtigen Dienstleistungen, was den Bau oder die Entwicklung von Immobilien noch einfacher macht. All diese Eigenschaften zusammen machen dieses Grundstück zu einer attraktiven Investition mit Potenzial für vielfältige Nutzungen. ID CODE: 1035-137

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556958

Agency ref id: 1035-137