

Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 243 m²
Grundstücksgröße: 765 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 1,100,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Neubau mit Schwimmbad und Meerblick! In der Umgebung von Poreč, in ruhiger Lage, befindet sich eine moderne Villa, die alles bietet, was Sie zum Genießen brauchen. Seine 243 m² besteht aus 3 Etagen. Im ersten Stock gibt es eine sonnige, moderne Küche mit Esszimmer sowie ein geräumiges Wohnzimmer, das sich perfekt zum Entspannen nach einem anstrengenden Tag eignet. Auch ein großes Schlafzimmer mit praktischem Bad und einem kleinen Gäste-WC fand seinen Platz. Die gemeinsame Terrasse von Küche und Schlafzimmer bietet einen herrlichen Blick auf das Meer. Die zweite Etage besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem gemeinsamen Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer. Der Keller ist der Entspannung und Unterhaltung vorbehalten. Die finnische Sauna, der Whirlpool und die Sonnenliegen bilden zusammen eine Oase der Ruhe und Entspannung, während sich nebenan ein Fitnessstudio befindet, sodass wir alles, was wir brauchen, an einem Ort haben. Der Hof des Hauses mit einer Fläche von 752 m² bietet einen schönen Swimmingpool, umgeben von mediterranen Pflanzen. Dieses schöne neue Gebäude ist komplett möbliert und verfügt über einen Kamin im Wohnzimmer, Fußbodenheizung und einen beheizten Pool, sodass es auch an kalten Tagen ideal für Sie ist. Aufgrund der genannten Vorteile eignet sich der Neubau ideal für eine ganzjährige Vermietung oder als Feriendomizil. ID CODE: 1043-2

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 556959

Agency ref id: 1043-2