

## Kuća Prekrasna moderna samostojeća kuća u Kanfanaru, Kanfanar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prekrasna moderna samostojeća kuća u Kanfanaru  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 207 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 937 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 7  
Badezimmer: 5  
Preis: 670,000.00 €  
Erstellt: 05.01.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kanfanar

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine schöne freistehende Villa auf einem großen Grundstück. Es befindet sich in einer kleinen Stadt in der Gemeinde Kanfanar. Die Villa verfügt über sieben Schlafzimmer, ein großes schönes Wohnzimmer mit Zugang zum Swimmingpool, der 11 x 5,5 m2 misst. Alle Gläser im Haus sind dreifach verglast und mit Gas gefüllt. Im Garten befindet sich eine 12 m2 große Sommerküche. Das Haus wird mit Wärmepumpen ausgestattet, es hat Fußbodenheizung. Der gesamte Garten wird mit Stein eingezäunt. kontakt: Azra Valjevac [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) tel: + 385 916115706 [www.almadom.com](http://www.almadom.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557013  
Agency ref id: 14671