

## KARLOBAG - villa na moru 450m2, Karlobag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KARLOBAG - villa na moru 450m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	5
Preis:	832,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Karlobag
Siedlung:	Karlobag
Postleitzahl:	53288

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	6
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	KARLOBAG - Villa am Meer 450 m2 Wir verkaufen eine Villa in Karlobag mit 450 m2 und 600 m2 Garten. Das Haus ist in ausgezeichnetem Zustand, das Dach wurde 2020 komplett erneuert und jedes Jahr werden Haus und Garten zusätzlich dekoriert. Zum Haus gehört auch die gut etablierte Vermietung von 6 Wohnungen, von Zweizimmerwohnungen bis hin zu Mehrzimmerwohnungen. Hinter dem Haus befindet sich ein weiteres Haus von 60 m2, das ebenfalls als Apartment eingerichtet ist. Der Strand ist 5 Gehminuten entfernt. Das Haus verfügt über einen schönen Blick auf das Meer, einen großen Parkplatz und eine Doppelgarage. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen
----------------------------	--

Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26622

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557038

Agency ref id: 26622

Kontakt Telefon: +385 91 902 6353