

## Izvrstan stan nadomak plaže u okolici Fažane!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Izvrstan stan nadomak plaže u okolici Fažane!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 48 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 190,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Štinjan  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, in der Nähe von Fažana Eine ausgezeichnete Wohnung zum Verkauf in attraktiver Lage, in der Nähe der schönen Stadt Fažana und wunderschöner Strände. Diese Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude mit insgesamt vier Wohnungen und bietet eine ruhige und private Atmosphäre. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 45,50 m<sup>2</sup> befindet sich im zweiten Stock und besteht aus einem Flur, einem geräumigen Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Das Gebäude befindet sich in der Bauphase und die voraussichtliche Fertigstellung des Gebäudes ist im 1. Monat des Jahres 2025. Eine Wohnung, die die Möglichkeit bietet, ein Zuhause an einem der begehrtesten Standorte zu schaffen, und die nicht nur eine Investition in Immobilien darstellt, sondern angesichts der Lage auch eine potenzielle Einnahmequelle durch touristische Vermietung darstellt Attraktivität des Standortes. ID CODE: 1041-149

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557194  
Agency ref id: 1041-149