

## Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Pule!, Ližnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Pule!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 521 m<sup>2</sup>  
Preis: 104,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Valtura  
Postleitzahl: 52204



#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

#### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula, Umgebung Baugrundstück zum Verkauf mit einer Gesamtfläche von 521 m2 mit gültiger Baugenehmigung und Projekt. Die Infrastruktur befindet sich neben dem Grundstück. Das Projekt war für eine Villa mit Swimmingpool und drei Schlafzimmern konzipiert, es ist jedoch auch möglich, die Baugenehmigung zu ändern. In einer ruhigen Gegend gelegen, bietet dieses Grundstück Privatsphäre und Ruhe und schafft ein ideales Umfeld zum Wohnen oder für eine einkommensgenerierende Immobilieninvestition. Hervorzuheben ist, dass alle notwendigen Unterlagen bereits vorliegen – die Baugenehmigung und das Projekt machen den Bauprozess einfach und effizient, also lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: 1041-138

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557199

Agency ref id: 1041-138

Kontakt Telefon: 0038552210824