

## OTOK KRK, VRBNIK (centar) - Građevinsko zemljište + idejno rješenje unikatnog dizajna, Vrbnik, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, VRBNIK (centar) - Građevinsko zemljište + idejno rješenje unikatnog dizajna
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	646 m <sup>2</sup>
Preis:	258,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, VRBNIK (Mitte) - Bauland + konzeptionelle Lösung von einzigartigem Design Bauland, 350 Meter vom alten Zentrum des schönen Vrbnik entfernt. Die Grundstücksfläche beträgt 646 m <sup>2</sup> , es bietet Meerblick und die gesamte Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Form des Grundstücks selbst machte es möglich, eine Konzeptlösung für eines der einzigartigsten und kompaktesten Gebäude der Insel zu schaffen. Die konzeptionelle Lösung der Villa wurde auf zwei Etagen konzipiert, mit einer Nutzfläche von ca. 210 m <sup>2</sup> , einer Länge von 35 m und einer Breite von 4 m. Zu den Merkmalen der Immobilie gehören neben der ursprünglichen Aufteilung und räumlichen Unterbringung auch ist sicherlich der Aufzug, der die Etagen verbindet, das ca. 30 m <sup>2</sup> große Hallenbad, die Sauna, der überdachte Parkplatz im
----------------------------	---

Gebäude und wunderschöne, geräumige Schlafzimmer mit Bad und Kleiderschrank. Ihr Interesse, dieses einzigartige Projekt auf den Markt zu bringen, werden wir durch weitere Vereinbarungen unterstützen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 26633

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557294

Agency ref id: 26633

Kontakt Telefon: +385 91 575 9388