

VODICE, novo, 2. kat, 250 m do centra, 2 parking mjesta, Vodice, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, novo, 2. kat, 250 m do centra, 2 parking mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3

Badezimmer: 1
Fläche des Balkons: 7 m²
Terrasse: 7 m²
Preis: 229,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE – Zum Verkauf steht die letzte verfügbare Zweizimmerwohnung im weiteren Zentrum von Vodice. Das Gebäude befindet sich im weiteren Zentrum von Vodice, in unmittelbarer Nähe einer Grundschule, eines Kindergartens, 500 m von der Uferpromenade der Stadt, dem ACI-Yachthafen, dem Markt... entfernt. Die Wohnung S5 befindet sich im 2. Stock mit einer Gesamtfläche von 97,59 m² (Nutzfläche 73,91 m²) und besteht aus: Eingang, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer, Badezimmer, zwei Schlafzimmern, Gesamtfläche 60,36 m² (Nutzfläche 60,36 m²). m²), überdachte Terrassen mit einer Gesamtfläche von 5,32 m² (Nutzfläche 2,66 m²), nicht überdachte Terrassen mit einer Gesamtfläche von 1,83 m² (Nutzfläche 0,46 m²), Lagerung im Keller mit einer Gesamtfläche von 9,18 m² (Nutzfläche 4,59 m²), Parkplätze PM8 und PM9 mit einer Gesamtfläche von 25,0 m² (Nutzfläche 5,0 m²), Hof (Grünfläche) mit einer Gesamtfläche von 8,40 m². Das Gebäude ist in modernem Design, Styroporfassade 10 cm, einbruchhemmende Eingangstür, hochwertige Keramik, PVC-Innenschreinerei mit dreischichtigem Glas, Moskitonetze, elektrische Aluminium-Rollläden, elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer und im Badezimmer, Klimaanlage in allen Räumen, das Gebäude ist an die städtische Kanalisation angeschlossen. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze und einen Abstellraum von 9,18 m² im Keller des Gebäudes. Die Wohnung ist fertig und

sofort bezugsfertig. Weitere verfügbare Wohnungen: S1 VERKAUFT S2
VERKAUFT S3 – VERKAUFT S4 VERKAUFT S6 VERKAUFT Für weitere
Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: A-350-S5

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557316

Agency ref id: A-350-S5