

## Dvosoban stan nadomak mora u okolici Pule, novogradnja!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Dvosoban stan nadomak mora u okolici Pule, novogradnja!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 87 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 352,600.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Štinjan  
Postleitzahl: 52100

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Umgebung Eine schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern in der Nähe des Meeres steht zum Verkauf. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Siedlung, nur wenige Kilometer von der Stadt Pula entfernt, in der Nähe aller lebensnotwendigen Einrichtungen. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleineren Wohnhauses mit nur vier Wohnungen. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, das mit einem Esszimmer verbunden ist, und einer modernen Küche mit Zugang zu einer schönen Terrasse, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich außerdem ein gemeinsamer Abstellraum. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Diese schöne Wohnung befindet sich an einem Ort, der nicht nur ein komfortables Leben verspricht, sondern dank seiner außergewöhnlichen Lage und der Nähe zum Meer auch die Möglichkeit bietet, stabile Einnahmen aus der Vermietung an Touristen zu erzielen. ID CODE: 1041-130

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557373  
Agency ref id: 1041-130  
Kontakt Telefon: 0038552210824