

## PRODAJA, DVOSOBAN STAN – TREŠNJEVKA - 53M2, Trešnjevka - Sjever, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine  
Vorname: Rina  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: PRODAJA, DVOSOBAN STAN – TREŠNJEVKA - 53M2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 53 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 168,000.00 €  
Erstellt: 09.01.2024

### Zustand

Baujahr: 1968



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Trešnjevka - Sjever  
Postleitzahl: 10000

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, eine Zweizimmerwohnung mit einer Fläche von 53 m<sup>2</sup> zu kaufen. Die Lage des Gebäudes bietet viele Einrichtungen und Annehmlichkeiten. Die unmittelbare Nähe von Selska erhöht den Komfort und den Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen in der Nähe zusätzlich. Die

Fallerpromenade, der Kinderspielplatz und die Sportzentren liegen nur wenige Gehminuten rund um das Gebäude entfernt. Das Gebäude erhielt kürzlich eine neue Thermofassade und das Treppenhaus ist tadellos gepflegt, was Ihnen einen komfortablen und sicheren Zugang zur Wohnung ermöglicht. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock. Etage ohne Aufzug. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer, Zimmer, einer Küche mit Speisekammer, einer Toilette und einem Badezimmer und bietet Ihnen eine funktionale Aufteilung, die Sie an Ihre Bedürfnisse anpassen können. Die Wohnung verfügt über einen zusätzlichen Raum im Keller, der Ihnen zusätzlichen Platz für Lagerung und Organisation bietet. Es besteht die Möglichkeit, zum Heizen einen Holzofen zu nutzen, während im ersten Stock ein Gasanschluss vorhanden ist, der Ihnen je nach Ihren Vorlieben verschiedene Heizmöglichkeiten bietet. Im Wohnzimmer gibt es auch einen Elektroherd. Alle Unterlagen und Eigentumsverhältnisse sind in Ordnung, was Ihnen vollständige Sicherheit im Kaufprozess gibt. Die Wohnung ist ideal für diejenigen, die den Raum an ihre eigenen Wünsche und Bedürfnisse anpassen und so ihr ideales Zuhause schaffen möchten. Die Nebenkosten betragen ca. 70 €/Monat. PREIS: 168.000 EUR Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll! RINA, +385 99 640 1715 ID CODE: 1699

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557482

Agency ref id: 1699