

PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA, Novi Zagreb - Zapad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß: 214 m²
Grundstücksgröße: 1870 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 1
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 09.01.2024

Zustand

Baujahr: 1965.
Letzte Renovierung: 2018.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Novi Zagreb - Zapad
Postleitzahl: 10000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VERKAUF - HAUS - ST. CLARA Wir präsentieren Ihnen ein wunderschönes Haus von 214 m² in ruhiger Lage in Sveta Klara. Dieses großzügige Anwesen bietet Komfort, Funktionalität und viel Platz für Ihre Familie. Hauptmerkmale: • Gesamtfläche: 214 m² • Hof: 1870 m² • Gesamtgrundstücksfläche: 2084 m²
Internes Layout: Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Eingangsbereich, der zu einem geräumigen Wohnzimmer führt. Hier befinden sich auch die Küche und das Esszimmer, die einen direkten Zugang zu Komfort und Zweckmäßigkeit bieten. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Zimmer und ein Badezimmer, und die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich vier Zimmer befinden, von denen eines Zugang zu einer großen überdachten Terrasse von 40 m² hat. Das Dachgeschoss des Hauses bietet Möglichkeiten für zusätzliche Räume und Räume ganz nach Ihren Bedürfnissen. Zusätzliche Vorteile: Im Hof des Hauses gibt es zwei separate Garagen, eine Sommerküche und Zugang zum Keller. Der Raum über der Garage bietet die Möglichkeit für eine kleinere Wohnung, ein Büro oder einen weiteren Raum. Dieses Haus wurde 1965 erbaut und 2018 renoviert (Dach, Parkett, Sicherheitstüren). Holzschreinerei und Klimaanlage tragen zum Komfort bei. Infrastruktur: Das Haus ist an die städtische Wasserversorgung, Gas und Abwasser angeschlossen, außerdem gibt es einen Holzofen und einen Boiler im Badezimmer. Das Haus ist möbliert und Möbel sind nach Absprache erhältlich. Dokumentation und Standort: Eine vollständige Dokumentation (Eigentümerbescheinigung, Standortgenehmigung, Baugenehmigung, Nutzungsgenehmigung) sorgt für Sicherheit und Sicherheit beim Kauf. Das Haus ist an öffentliche Verkehrsmittel (Bus - Savski most) angeschlossen und liegt nicht weit von Buzin entfernt. Diese Immobilie stellt eine ideale Gelegenheit für eine Familie dar, die ein geräumiges Zuhause mit einem Garten in der Nähe aller Annehmlichkeiten sucht. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und die Organisation von Besichtigungen. PREIS: 380.000 EUR RINA, 099 640 1715 ID CODE: 1632

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557518
Agency ref id: 1632
Kontakt Telefon: +385 99 640 1751