

PRODAJA STANA - ZAGREB, LANIŠTE – JARUŠČICA – 63,30m2, Novi Zagreb - Zapad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PRODAJA STANA - ZAGREB, LANIŠTE – JARUŠČICA – 63,30m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 63 m²
Stock: 6
Stockwerke: 8
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 215,000.00 €
Erstellt: 25.07.2024

Zustand

Baujahr: 2009

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Novi Zagreb - Zapad
Postleitzahl: 10000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Frachtaufzug: ja
Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

WOHNUNG ZU VERKAUFEN - ZAGREB, LANIŠTE - JARUŠČICA - 63,30 m2 Zum Verkauf steht eine schöne Zwei-Zimmer-Wohnung mit Loggia und einem Parkplatz in toller Lage in Jaruščica, in unmittelbarer Nähe des Arena Centers. Diese Immobilie befindet sich in einem hochwertigen Gebäude aus dem Jahr 2009 und befindet sich in der 6. Etage von insgesamt 8 Etagen. Für den zusätzlichen Komfort der Mieter stehen im Gebäude 2 Aufzüge zur Verfügung. Die Wohnung erstreckt sich über eine Fläche von 63,30 m2 und besteht aus einer geräumigen Eingangshalle, einem Badezimmer mit Badewanne, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Ausgang zur Loggia sowie einem komfortablen Schlafzimmer. Ein zusätzlicher Vorteil dieser Immobilie ist ein Außenparkplatz, der in dieser Gegend einen erheblichen Vorteil darstellt. Diese Wohnung verfügt über zahlreiche Vorteile, die sie zu einer ausgezeichneten Wahl für ein komfortables Leben machen. Es nutzt die städtische Gas- und Wasserversorgung und eine Klimaanlage ist bereits installiert, was zu einem angenehmen Aufenthalt an heißen Sommertagen beiträgt. Alle Zähler sind getrennt, was eine einfache und transparente Überwachung des Verbrauchs ermöglicht. Neben der Wohnung selbst bietet der Standort eine Vielzahl an Einrichtungen und Annehmlichkeiten. In der Nähe gibt es einen Spielplatz für Kinder, ein Übungsfeld, einen Fußball-/Basketballplatz, ein Gesundheitszentrum, ein Postamt, eine Bank, einen Kindergarten und eine Schule, nur wenige Gehminuten vom Gebäude entfernt. Es gibt auch Tennisplätze in unmittelbarer Nähe, was für Fans dieser Sportart eine tolle Nachricht ist. Auch Geschäfte wie Lidl, Plodin, Konzum, Offertisima und Bipa sind gut erreichbar, auch das Arena-Zentrum und die Arena-Halle sind schnell zu erreichen. Die Verkehrsanbindung dieser Gegend ist hervorragend, was diesen Standort zu einem sehr attraktiven Wohnstandort macht. Der schnelle und einfache Zugang zur Ringstraße oder nach Luček ermöglicht eine einfache Anreise außerhalb der Stadt. Auch die öffentlichen Verkehrsmittel sind leicht zu erreichen, da sich der Ausgang zur Remetinečka cesta in unmittelbarer Nähe befindet, wo viele Busse in Richtung Save-Brücke und 234 in Richtung Hauptbahnhof fahren. Wenn Sie auf der Suche nach einer komfortablen und hochwertigen Wohnung in toller Lage mit vielen Einrichtungen in der Nähe sind, ist dies die ideale Immobilie für Sie! Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und kontaktieren Sie uns schnellstmöglich, um einen Besichtigungstermin für diese wundervolle Wohnung in Jaruščica zu vereinbaren. Preis: 215.000 EUR Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll! RINA, 099 640 1715 ID CODE: 1608

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557529
Agency ref id: 1608
Kontakt Telefon: +385 99 640 1751