

ISTRA, POREČ, STAN 58.72m2, BLIZINA PLAŽE, NOVOGRADNJA, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA, POREČ, STAN 58.72m2, BLIZINA PLAŽE, NOVOGRADNJA
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 58 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 204,639.00 €
Erstellt: 27.09.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN - POREČ Zum Verkauf steht eine Wohnung mit der Bezeichnung V1 - Wohnung B, NEUBAU Nur wenige Kilometer von der Stadt Poreč entfernt, in einem wunderschönen Touristenort, befindet sich in einer gepflegten Siedlung ein sehr hochwertiges modernes Gebäude im Bau, nur 800 m vom Meer und den Stränden entfernt, in unmittelbarer Nähe von Restaurants und Schulen , Geschäfte... Ein Gebäude mit 4 Etagen, 2 Eingängen und 21 Wohneinheiten, Aufzug ist im Bau. Apartment B befindet sich im Hochparterre, vel. 58,72 m², davon beträgt die Fläche der Wohnung 53,19 m², Abstellraum 1,82 m² (0,91 m²), Parkplatz 12,48 m² (3,12 m²). Die Wohnung besteht aus: Eingangshalle, Küche – Esszimmer – Wohnzimmer (35,06 m²) mit Zugang zu einer überdachten Terrasse 5,82 m² (2,91 m²) und Garten 15m² (1.50m²), Schlafzimmer 11,19 m², Badezimmer 4,03 m². Für Heizung und Kühlung der Wohnung ist gesorgt: elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, der Rest der Wohnung mit Inverter-Klimaanlage mit Innengeräten im Wohn- und Schlafzimmer. Die Frist für die Fertigstellung des Gebäudes ist der 31. Dezember 2024 !!KÄUFER ZAHLT KEINE STEUER AUF DEN IMMOBILIENERWERB!! Für weitere Informationen rufen Sie +385 91 2848 310, Višnja an ID CODE: 1564

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557551

Agency ref id: 1564

Kontakt Telefon: +385 91 284 8310