

ISTRA, POREČ, stan 56.92m2, blizina mora - plaža, Poreč, Wohnung

Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA, POREČ, stan 56.92m2, blizina mora - plaža
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 56 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 210,035.00 €
Erstellt: 03.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Apartment V1 - Apartment B1, NEUBAU Nur wenige Kilometer von der Stadt Poreč entfernt, in einem wunderschönen Touristenort, wird ein hochwertiges modernes Gebäude gebaut. Dieser Wohnkomplex befindet sich nur 800 Meter vom Meer und den Stränden entfernt, in unmittelbarer Nähe von Restaurants, Schulen, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten. Das Gebäude besteht aus 4 Stockwerken, 2 Eingängen und insgesamt 21 Wohneinheiten, und es gibt einen Aufzug. Die Wohnung B1 befindet sich im ersten Stock und hat eine Fläche von 56,92 Quadratmetern. Davon entfallen 52,86 Quadratmeter auf die Wohnfläche, 1,88 Quadratmeter auf Abstellfläche (0,94 Quadratmeter) und 12,48 Quadratmeter auf den Parkplatz (3,12 Quadratmeter). Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche - Esszimmer - Wohnzimmer (35,06 Quadratmeter) mit Zugang zu einer überdachten Terrasse (5,16 Quadratmeter (2,58 Quadratmeter)), einem Schlafzimmer mit einer Fläche von 11,19 Quadratmetern und einem Badezimmer von 4,03 Quadratmetern. Die Beheizung und Kühlung der Wohnung erfolgt durch elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, während der Rest der Wohnung mit Inverter-Klimageräten mit Inneneinheiten im Wohnzimmer und im Schlafzimmer ausgestattet ist. Der voraussichtliche Fertigstellungstermin des Gebäudes ist der 15. Juni 2024. Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Višnja unter +385 91 2848 310. ID CODE: 1551

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557558

Agency ref id: 1551