

ISTRA – VRSAR - LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM, TENISKIM TERENOM I POGLEDOM NA MORE, Vrsar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA – VRSAR - LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM, TENISKIM TERENOM I POGLEDOM NA MORE

Immobilie zur: Verkauf

Haustyp: freistehend

Quadratfuß: 203 m²

Grundstücksgröße: 3790 m²

Stockwerke: 1

Schlafzimmer: 6

Badezimmer: 4

Preis: 1.00 €

Erstellt: 03.09.2024

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Vrsar

Siedlung: Vrsar

Postleitzahl: 52450

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Lokationsbewilligung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN - VRSAR - LUXUSVILLA MIT SCHWIMMBAD, TENNISPLATZ UND MEERBLICK Eine einzigartige Villa im Angebot. Diese exklusive Villa bietet absoluten Luxus und Privatsphäre, umgeben von wunderschöner Natur auf einem Grundstück von 3.790 m². Es liegt an einem ruhigen Ort, nur 5 km von Vrsar und 10 km von Poreč entfernt, ganz in der Nähe von Touristenzentren und dem Meer. Der Hof ist komplett mit einer Stützmauer umzäunt und komplett begrünt. Im Hof gibt es einen privaten Tennisplatz, einen Sportplatz, ein offenes Fitnessstudio, einen Whirlpool, einen beheizten Swimmingpool von 44 m², zu dem auch eine Liegewiese gehört, eine Sommer-Außenküche als Grillecke. Der gesamte Hof ist im mediterranen Stil dekoriert. Die Villa besteht aus einem Keller, Erdgeschoss und erstem Stock. Im Keller gibt es ein Spielzimmer (Billardsaal, Spielzimmer mit installierter Playstation 5, Heimkino), Heizraum und Abstellraum. Im Erdgeschoss der Villa gibt es einen Flur, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche und eine Terrasse. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und zwei Schlafzimmer haben einen eigenen Zugang zu den Terrassen. Die Heizung in der gesamten Villa erfolgt über eine Fußbodenheizung, während jedes Zimmer über eine eigene Klimaanlage verfügt und die Villa außerdem über Sonnenkollektoren verfügt. Eine atemberaubende Villa, auf jeden Fall sehens- und bewundernswert. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll Der Preis dieser Villa beträgt 1.500.000,00 € Alle weiteren Informationen unter +385912848310 Visnja ID CODE: 1316

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557574
Agency ref id: 1316
Kontakt Telefon: +385 91 284 8310