

ISTRA – BRTONIGLA – DVOJNA KUĆA SA BAZENOM 6,5km OD MORA, Brtonigla, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine
Vorname: Rina
Nachname: nekretnine
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: ISTRA – BRTONIGLA – DVOJNA KUĆA SA BAZENOM 6,5km OD MORA
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: Reihenhaushaus
Quadratfuß: 116 m²
Grundstücksgröße: 100 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 445,000.00 €
Erstellt: 31.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Brtonigla
Siedlung: Brtonigla
Postleitzahl: 52474

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN - BRTONIGLA - DOPPELHAUS MIT POOL Willkommen zur Präsentation dieses wunderschönen Doppelhauses mit Pool, in der Nähe von Brtonigla gelegen. Diese Immobilie bietet eine zweistöckige Wohneinheit, neben der sich ein weiteres identisches Doppelhaus befindet. Die Häuser sind konzipiert mit drei Schlüsselprinzipien im Sinn - Geräumigkeit, Modernität und Komfort. Diese Merkmale werden durch eine ausgezeichnete Lage ergänzt, denn Brtonigla ist bekannt für seine ausgezeichnete Küche, großartigen Weine und hochwertigen lokalen Produkte. Das Vergnügen setzt sich fort, wenn Sie Ihr Fahrzeug auf dem privaten Parkplatz vor Ihrem Duplex abstellen und in Ihren eigenen Pool eintauchen. Jede Wohneinheit (Haus) verfügt über 116 Quadratmeter mit einem Außenpool und zwei Parkplätzen. Egal, ob Sie dieses wunderschöne Haus für den Urlaub oder den täglichen Gebrauch nutzen, es wird Ihnen Freude bei jedem Schritt bereiten - im offenen Wohnbereich im Erdgeschoss, einem der drei Schlafzimmer im Obergeschoss oder unter dem Olivenbaum am Pool. Die Immobilie spiegelt vollständig die zeitgenössische Architektur wider und wird ein ideales Zuhause für eine moderne Familie sein, die das Leben liebt. Haus 2 besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich ein Eingang mit Treppen, eine Küche mit Essbereich, eine Toilette und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Pool. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer, von denen eines ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse ist, sowie ein Abstellraum. Die Heizungs- und Kühlanlage wird über Wärmepumpen bereitgestellt, und eine Fußbodenheizung kann auf Wunsch des Käufers zusätzlich installiert werden. Das erwartete Energiezertifikat ist A+. Der Preis jeder Einheit beträgt 445.000€. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +385 91 2848 310, Višnja. Zögern Sie nicht, uns mit Vertrauen zu kontaktieren ID CODE: 1313

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557577

Agency ref id: 1313

Kontakt Telefon: +385 91 284 8310