

## RIJEKA, TURNIĆ - vrhunski stanovi u novoadaptiranoj kući, parking, mirna ulica, pogled, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, TURNIĆ - vrhunski stanovi u novoadaptiranoj kući, parking, mirna ulica, pogled
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	4 m <sup>2</sup>
Preis:	1.00 €
Erstellt:	10.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Turnić
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA, TURNIĆ – hochwertige Wohnungen in einem neu adaptierten Haus, Parkplatz, ruhige Straße, Aussicht Komplett adaptierte historische Villa, in deren erster Etage sich ein hochwertiger Wohnraum S4 von 52 m2 befindet, im Stadtteil Turnić von Rijeka. Die Wohnung besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem angeschlossenen Wohnzimmer und einer Küche, von der aus man Zugang zu einem privaten Balkon hat. Die Wohnung zeichnet sich durch ihre Fußbodenheizung, die schöne, hochwertige Steinverlegung im gesamten Innenraum und die sorgfältig ausgewählte, hochwertige Schuco-Zimmerei aus. Der luxuriöse Eindruck wird durch die begehbaren Duschen in den Badezimmern verstärkt, während die Schlafzimmer viel Sonnenlicht spenden und so für eine angenehme Atmosphäre und einen angenehmen Aufenthalt in der Wohnung sorgen. Das Haus liegt nur 600 m Luftlinie vom Meer entfernt, während es mit dem Auto nur 3 Autominuten zum Meer sind. Mit dem Eigentum an der Wohnung geht das Recht zur Nutzung eines hochwertigen, privaten Parkplatzes innerhalb des Hauses einher, der für Praktikabilität und Entspannung sorgt. Das Haus liegt in einer ruhigen Sackgasse und ermöglicht so einen Ausgleich zwischen dem geschäftigen Stadtleben, das in 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist, und der Ruhe und Privatsphäre des Lebens außerhalb des Stadtrubels. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26709

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557886  
Agency ref id: 26709