

## HVAR, JELSA- Predivan stan na atraktivnoj lokaciji u centru Jelse, Jelsa,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	HVAR, JELSA- Predivan stan na atraktivnoj lokaciji u centru Jelse
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	76 m <sup>2</sup>
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	10.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Jelsa
Postleitzahl:	21465



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

HVAR, JELSA – EINE SCHÖNE WOHNUNG IN AUSSERGEWÖHNLICHER LAGE IM ZENTRUM VON JELSA. Eine Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude auf der Insel Hvar in der Stadt Jelsa. Die Wohnung verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 71,62 m2 plus einen Garten von 76,80 m2. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer. Die Wohnung führt zu einem großzügigen Garten. Die Wohnung wird in hochwertiger Bauweise errichtet, voraussichtlicher Bautermin ist 06/2024. Die Anlage befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage im Zentrum von Jelsa auf der Insel Hvar, die heute zu den zehn schönsten Inseln der Welt zählt. Jelsa liegt nur 200 m vom Meer entfernt an der Nord- und Südküste des zentralen Teils der Insel Hvar. Jelsa ist über lokale Straßen mit den umliegenden Siedlungen (Pitve, Vrisnik, Svirće) und per Boot mit Split und Bol auf Brač verbunden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 26689

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557896

Agency ref id: 26689