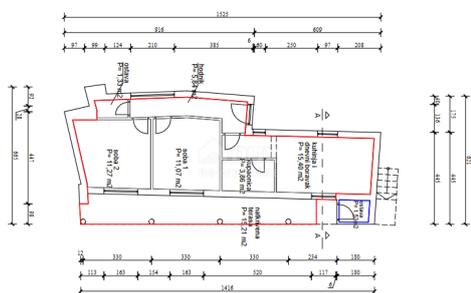


CRIKVENICA - Apartman 2S+DB i ljetna kuhinja 40 m od mora, Crikvenica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet.

Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im

Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der

Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer

langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - Apartman 2S+DB i ljetna kuhinja 40 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	10 m ²
Terrasse:	15 m ²
Preis:	145,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr:	1968
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA - Apartment 2 Schlafzimmer + Badezimmer und Sommerküche, 2. Reihe vom Meer entfernt Die Wohnung bzw. das Erdgeschoss besteht aus einem Flur, Bad, Küche mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Abstellraum und einer überdachten Terrasse. Auf einem Teil des Gartens besitzt der Eigentümer auch ein Nebengebäude mit Sommerküche und einem zusätzlichen Raum, vor dem sich in den Sommermonaten eine Terrasse und ein Garten zum geselligen Beisammensein befinden. Im Jahr 2019 umfasste die Anpassung den Austausch von Strom- und Wasserinstallationen sowie den Einbau von PVC-Tischlereien und Bodenbelägen. Jedes Schlafzimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Stromzähler, die Installation eines separaten Wasserzählers ist in Vorbereitung. Das Grundstück ist an die Kanalisation angeschlossen. Aufgrund der Lage in unmittelbarer Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten erzielt die Immobilie hervorragende touristische Vermietungsergebnisse mit sehr guten Bewertungen. Es wird mit allen Möbeln und Geräten verkauft und ist bereit zur Miete und/oder zum Wohnen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 26523

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557899

Agency ref id: 26523

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465