

Obiteljska kuća 150m od mora, Fažana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Obiteljska kuća 150m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	104 m ²
Grundstücksgröße:	396 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	510,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52212



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das malerische Fischerdorf Fažana an der Südwestküste der Halbinsel Istrien, in der Nähe des antiken Pula, dem Abfahrtshafen zu den Brijuni-Inseln – einem Nationalpark mit den Attributen eines irdischen Paradieses, ist ideal für Ihren Urlaub und Ihre Erholung mit vielen angebotenen Einrichtungen. Familien mit Kindern finden wunderschön dekorierte Strände und Parks zum Spielen, Erholungssuchende finden Sportanlagen, Liebhaber guten Essens finden zahlreiche Restaurants und Naturliebhaber finden eine wunderschön dekorierte Promenade entlang des Meeres mit einer Länge von 28 km, an der jeder Sonnenuntergänge genießen kann See Luft. Direkt dort, nur 150 m von den wunderschönen Kiesstränden entfernt, befindet sich ein Einfamilienhaus mit einer Fläche von 104 m² und einem Garten von 396 m² mit einer Gesamtfläche von 500 m². Das Innere des Hauses besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Esszimmer mit Wohnzimmer, einem Badezimmer, 2 großen Schlafzimmern und einem kleineren Kinderzimmer, das auch als Abstellraum für zusätzliche Dinge genutzt werden kann. Das Haus ist klimatisiert und für die Wintermonate wird ein Holzofen (Kalium) genutzt. Im Haupthaus gibt es eine Sommerküche, eine Garage und eine Taverne zum geselligen Beisammensein, über die Sie auf die obere Terrasse gelangen, von der aus Sie teilweise das Meer und die Brijuni-Inseln sehen können. Der neue Eigentümer hat die Möglichkeit, zwei weitere Etagen bis zu einer maximalen Fläche von 10 m hinzuzufügen. Der Innenhof des Hauses bietet viel Platz für verschiedene Feiern und Zusammenkünfte und verfügt über fünf Parkplätze In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Einrichtungen für das Leben eines modernen Menschen, wie zum Beispiel: Geschäft, Post, Kindergarten, Schule und öffentliche Verkehrsmittel, nur 150 m vom kristallklaren Meer und den wunderschönen Stränden im Südwesten Istriens entfernt. GELEGENHEIT!! Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung ID CODE: IS1510829

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557934

Agency ref id: IS1510829