

## LOVRAN, odličan stan 3S+DB s pogledom na more, u blizini mora! (prodaja). Lovran, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien  
E-Mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Vorname: Smart  
Nachname: Invest Immobilien  
Firmenname: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

## Allgemein

Titel:	LOVRAN, odličan stan 3S+DB s pogledom na more, u blizini mora! (prodaja)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	127 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	519,000.00 €
Erstellt:	19.01.2024

## Zustand

Neubau:	ja
---------	----

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	LOVRAN, ausgezeichnete zweistöckige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 127,78 m <sup>2</sup> , mit wunderschönem Blick auf das Meer und einer Garage, in toller Lage nahe dem Meer und allen Einrichtungen! Die Wohnung mit einer Wohnfläche von 111,89 m <sup>2</sup> besteht aus 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Bad und WC. Die Wohnung verfügt über einen Garten mit Außengrill, eine Garage von 15,89 m <sup>2</sup> und einen Außenstellplatz. Die Wohnung verfügt über eine schöne Loggia mit Blick auf das Meer und eine große Terrasse im ersten Stock mit freiem Blick. Es befindet sich in einer äußerst ruhigen Lage nahe dem Meer. Für weitere Informationen und eine Tour rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 12349
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 557967

Agency ref id: 12349

Kontakt Telefon: +385(0)99/320-0003