

Nov jednoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4288, Niš-Mediana, Wohnung



Verkäuferinformationen

| | |
|---------------|---|
| Name: | Proagent nekretnine |
| Vorname: | Proagent |
| Nachname: | nekretnine |
| Firmenname: | Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940) |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://proagent.rs/ |
| Land: | Serbia |
| Region: | Centralna Srbija |
| City: | Niš-Mediana |
| City area: | Niš (Mediana) |
| Postleitzahl: | 18000 |
| Adresse: | Vožda Karađorđa 24/3 |
| Mobile: | +381 (0)66 410 100 |
| Phone: | +381 (0)66 401 100 |
| Über uns: | Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas! |
| Reg No.: | 940 |

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | Nov jednoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4288 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 38.00 m ² |
| Stock: | 1 |
| Schlafzimmer: | 1.5 |
| Preis: | 87,400.00 € |
| Erstellt: | 11.01.2024 |

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija
Stadt: Niš-Mediana
Postleitzahl: 18000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se jednoiposoban stan površine 38m² u novogradnji sa PDV-om. Stan se nalazi u modernoj i luksuznoj zgradi na Bulevaru. Zgrada poseduje smart sistem upravljanja ugrađenim uređajima, podešavanje grejanja i hlađenja i elektro uređajima putem telefona, drvo-aluminijum stolarija sa aluminijumskim roletnama na elektropogon i troslojnim Termopan staklom, ALUMIL podizno-klizni sistem na stanovima većih kvadratura, toplotna pumpa za svaku jedinicu sa fan-coolerima, hrast masiv parket, zvučna izolacija u podu – Termosilent folija, protivpožarni sistem, protivprovalni sistem, sigurnosna vrata, staklena tuš kabina sa linijskim slivnikom, ugradni vodokotlić, granitna keramika, spoljna termoizolacija 12cm. Dvorište zgrade će imati uređeno zelenilo, 4 podzemna kontejnera, rampu i video nadzor objekta i podzemne garaže 24/7. Postoji mogućnost kupovine parking mesta = 7000eur, podzemnog parking mesta = 12000eur i garaže u podzemnom delu = 16000eur. Odlično je povezan sa svim delovima grada. U blizini se nalaze vrtići, škole, pijaca, banke, klinike, kej i park Svetog Save, a u blizini je i Delta City, što ovu lokaciju čini idealnim za stanovanje. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558053
Agency ref id: 4288