

Lovrečica, luksuzni apartman u prizemlju par koraka do mora!, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Lovrečica, luksuzni apartman u prizemlju par koraka do mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 54 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 1.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Umag
Siedlung: Lovrečica
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Lovrečica! Nur wenige Schritte vom Meer und wunderschönen Stränden entfernt, in außergewöhnlicher Lage in einem exklusiven Resort, befindet sich dieses luxuriöse Apartment! Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines modernen Gebäudes. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 54.58 m². Es besteht aus einem Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, 1 Schlafzimmer, Badezimmer und Flur. Vom Wohnzimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse, von der aus Sie Zugang zum angelegten Garten haben. Die Wohnung wird mit hochwertigen Materialien gebaut und über Fußbodenheizung und Klimaanlage beheizt. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft, was eine komplett möblierte und bezugsfertige Immobilie ohne Möbel umfasst. Der geplante Beginn der Arbeiten ist im Herbst 2023 und die Fertigstellung der Arbeiten im Sommer 2025. Das Besondere an dieser Wohnung ist nicht nur ihr außergewöhnlich luxuriöses Aussehen und ihre Ausstattung, sondern auch das geschlossene Resort selbst, das zusätzlich zu hervorragenden Einrichtungen wie Rezeption, Restaurant, Weinbar, Gemeinschaftspool, Spa- und Entspannungsbereich, Fitnessstudio usw. bietet sowie Umweltwartungsdienste und andere. Die Wohnung befindet sich in attraktiver Lage in Lovrečica und ist nur wenige Schritte von schönen und gepflegten Stränden entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege und diverse weitere Einrichtungen. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist das Apartment eine ausgezeichnete Wahl für alle, die Luxus in der Nähe des Meeres suchen, sei es für touristische Zwecke, für den Urlaub oder als ganzjähriges Wohnen. ID CODE: 1027-819

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558181
Agency ref id: 1027-819