

## Kuća Prodajemo kuću sa na odličnoj lokaciji u blizini Poreča!, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo kuću sa na odličnoj lokaciji u blizini Poreča!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 220 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 435 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 5  
Preis: 824,000.00 €  
Erstellt: 12.01.2024

## Zustand

Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein Haus in toller Lage in der Nähe von Poreč! Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einer Toilette und einem Wellnessbereich. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zur Terrasse, zum Garten und zum Pool. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eine große Terrasse. Im Dachgeschoss, von dem aus man auf eine große Dachterrasse gelangt, befinden sich eine Sommerküche, eine Sauna, eine Toilette und zwei Abstellräume. Das ganze Haus verfügt über Fußbodenheizung. Auf dem Grundstück sind Parkplätze für zwei Autos vorhanden. Der Preis für das schlüsselfertige Haus beträgt 825.000 Euro inklusive Mehrwertsteuer. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 E-Mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000 E-Mail: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 558304  
Agency ref id: 16753